

Nulopname / Vooropname

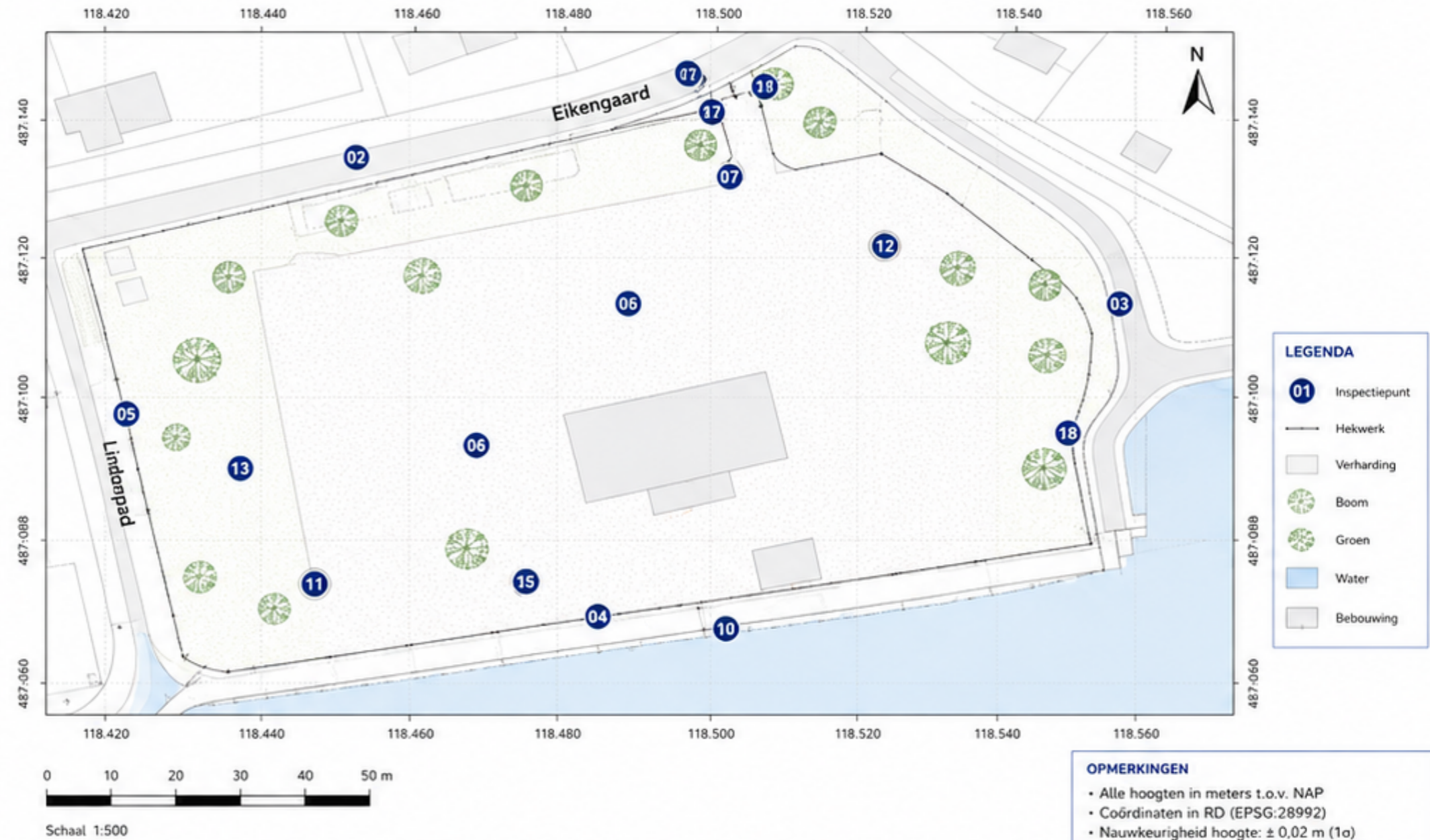
PROJECTINFORMATIE	
Projectnaam	Nieuwbouw De Eikengard
Projectnummer	SC-250178
Meetdatum	23 mei 2024
Locatie	Eikengard 12, 3456 AB Groenhout
Opdrachtgever	Gemeente Groenhout
Doel opname	Nulopname (voor aanvang werkzaamheden)
Weersomstandigheden	Bewolkt, droog, 16 °C
Uitgevoerd door	PorsTech Survey Services
Bestandsreferentie	SC-250178_Nulopname_20240523_v1.0

TOELICHTING

Dit document geeft de visuele en feitelijke staat weer van de openbare ruimte en objecten binnen en direct rondom het projectgebied op bovengenoemde datum, voorafgaand aan de voorgenomen werkzaamheden. De opname is uitgevoerd conform CROW-richtlijn 400 en NEN 2767 visuele inspectie op hoofdlijnen. De nummering op de tekening verwijst naar de inspectiepunten in de tabel 'Inspectiepunten'.

INSPECTIEPUNTEN

Nr.	Locatie / Omschrijving	Onderdeel
01	Toegang vanaf Eikengard (noord)	Verharding
02	Rijweg noordzijde	Verharding
03	Rijweg oostzijde	Verharding
04	Rijweg zuidzijde (langs water)	Verharding
05	Voetpad westzijde	Verharding
06	Parkeervak centraal	Verharding
07	Trottoir bij toegang	Verharding
08	Banden noordzijde	Banden
09	Banden oostzijde	Banden
10	Banden zuidzijde	Banden
11	Putdeksel riool (zuidwest)	Putten
12	Putdeksel riool (noordoost)	Putten
13	Groenstrook westzijde	Groen
14	Boom noordzijde (linde)	Groen
15	Boom zuidzijde (es)	Groen
16	Lichtmast ingang	Objecten
17	Verkeersbord ingang	Objecten
18	Hekwerk oostzijde	Objecten



WAARNEMINGEN EN CONDITE (samenvatting)

Nr.	Onderdeel	Materialen / Toestand	Conditie	Waarnemingen / Bijzonderheden
01	Verharding	Asfalt (inrit)	Goed	Lichte veroudering, geen scheurvorming.
02	Verharding	Asfalt	Goed	Klein oppervlakteschertjes, geen verzakkingen.
03	Verharding	Asfalt	Redelijk	Voetsporen van wortelopdruk langs rand.
04	Verharding	Betonstraatstenen	Goed	Enkele losse voegen, geen verzakkingen.
05	Verharding	Tegel (30x30)	Goed	Gelijkmatig, beperkte onkruidvorming.
06	Verharding	Beton (parkeervak)	Goed	Lichte slijtage.
07	Verharding	Tegel (30x30)	Goed	Enkele voegen licht uitgespoeld.
08	Banden	Beton opsluitband	Goed	Rechtstand, lokaal lichte stootschade.
09	Banden	Beton opsluitband	Goed	Plaatselijk mosaanzet.
10	Banden	Beton opsluitband	Goed	Rechtstand, geen verzakkingen.
11	Putten	Gietijzeren deksel	Goed	Deksel ligt vast, geen beschadiging.
12	Putten	Gietijzeren deksel	Goed	Deksel en kader in orde.
13	Groen	Gras / beplanting	Goed	Regelmatig gemaaid, gezonde uitstraling.
14	Groen	Lindeboom	Goed	Vitaliteit goed, geen zichtbare schade.
15	Groen	Es	Goed	Vitaliteit goed.
16	Objecten	Lichtmast Staal	Goed	Functioneert, geen schade.
17	Objecten	Verkeersbord Staal	Goed	Netjes, reflectie in orde.
18	Objecten	Hekwerk Gaashekwerk	Goed	Recht en stabiel, geen schade.